

T.C.
HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/43380 GK 145

Sayı :Z-19809844-610-4801626
Konu :7/43380 Esas Sayılı Soru Önergesi

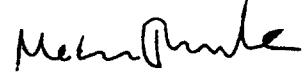
04/04/2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 24/04/2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04- 1843513 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan Antalya Milletvekili Sayın Mustafa ERDEM'e ait yazılı soru önergesine ilişkin olarak, Bakanlığımız tarafından hazırlanan cevap metni ektedir.

Bilgilerini ve gereğini arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK

Bakan

Ek: Önerge Cevabı

7/43380 Esas Sayılı Soru Önergesine İlişkin Olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı Cevap Metni

Sayın Mustafa ERDEM, öncelikle şahsıma yönelik olarak Bakanlığımıza sunduğunuz yazılı soru önergeniz için teşekkür ederim.

Özelleştirme kapsam ve programına alınacak kamuya ait taşınmazlar; hükümet politikaları, kalkınma planları, stratejik planlar ve genel ekonomik koşulların gerekleri doğrultusunda 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun uyarınca Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmektedir.

Antalya ilinde yer alan ve özelleştirme kapsam ve programında bulunan taşınmazlar 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilerek; kamu elinde bulunan ve atıl olan parsellerin ekonomiye kazandırılması, yeni istihdam alanlarının oluşturulması ve bölgenin kalkındırılması hedeflenerek taşınmazlara yönelik genellikle “Turizm Alanı”, “Ticaret-Turizm Alanı” ya da “Ticaret-Turizm-Konut Alanı” gibi kullanımlar önerilerek imar planı çalışmaları yürütülmektedir.

Planlama sürecinde analiz ve inceleme hazırlıkları sırasında taşınmazların konumu ve genel özellikleri, tapu ve kadastro bilgileri, jeolojik durumu, ulaşım bağlantıları, üst ölçekli plan kararları, çevresinde yer alan fonksiyonlar ve yapılaşma koşulları dikkate alınarak imar planları hazırlanmaktadır.

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan ve imar planı çalışmalarının yürütülmesi gerektiğine karar verilen taşınmazlara yönelik hazırlanan imar planları ilgili tüm kurum ve kuruluşların görüşü alınarak son halini almaktadır. Planlar Cumhurbaşkanı tarafından onaylandıktan sonra ilgili Belediye Başkanlıklarınca bir ay süreyle askıya çıkarılarak hem yerel yönetimlerin hem meslek odalarının hem de bölge halkının planlara erişmesi ve itirazda bulunması mümkün olmaktadır.

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan taşınmazlara ait detaylı bilgiler “<https://www.oib.gov.tr/portfoy-listesi>” internet adresinde yayımlanmakta ve kamuoyu ile paylaşılmaktadır. Halihazırda Antalya ilinde özelleştirme kapsam ve programa alınmasına yönelik çalışma yapılan kamu mülkiyetinde bulunan taşınmaz bulunmamaktadır.

Ayrıca, soru önergesinde bahsi geçen diğer hususlar Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı uhdesinde bulunmaktadır.