



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 15923305
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

16 Haziran 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/36015 GK 41

7/40381 GK 111


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN Av. CAVİT ARI'NIN
TBMM 7/37939 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGELERİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Son dönemde Antalya ve çevresinde meydana gelen depremler, kentin deprem riski, yapı stoku ve afetlere hazırlık düzeyi konusunda kamuoyunda endişelere yol açmıştır. Türkiye'nin önemli turizm merkezlerinden biri olan Antalya'da nüfus yoğunluğu, yapılaşma hızı ve eski bina sayısı dikkate alındığında deprem riskine karşı alınan önlemlerin yeterliliği tartışma konusu olmuştur.

Bu bağlamda;

- 1) Antalya genelinde deprem riski taşıdığı tespit edilen bina sayısı kaçtır?
- 2) Bu binalardan kaçı için riskli yapı tespiti yapılmış, kaçı yıkılmış veya güçlendirilmiştir?
- 3) Antalya'daki kamu binaları, okullar ve hastanelerin deprem dayanıklılığına ilişkin en son yapılan çalışmalar nelerdir?
- 4) Antalya ilinde yürütülen kentsel dönüşüm projelerinin sayısı ve mevcut durumu nedir?
- 5) Olası bir deprem öncesinde Antalya'ya özgü risk azaltma ve afet hazırlık planlarının güncellenmesine yönelik Bakanlığınızca yürütülen çalışmalar var mıdır?

CEVAP

Kentsel dönüşüm uygulamaları 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ve 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği uyarınca yürütülmektedir. Söz konusu kentsel dönüşüm uygulamalarına konu alan ve yapıların (Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı ve Riskli Yapı) belirlenmesine dair usul ve esaslar, anılan Kanun ve Uygulama Yönetmeliği ile tanımlanmış olup Kentsel Dönüşüm Başkanlığımızca anılan mevzuat kapsamında uygulama yapılmaktadır.

6306 sayılı Afet Riskli Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Antalya il sınırları içerisinde; Cumhurbaşkanlığı Kararı ile ilan edilen 4 adet "Riskli Alan", Bakanlıkça belirlenen 3adet "Rezerv Yapı Alanı", 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73'üncü maddesi kapsamında ilan edilen 3adet "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" ve 5366 sayılı Kanun uyarınca belirlenen 1 adet "Yenileme Alanı" bulunmaktadır. Antalya İli, Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi Riskli Alanı; Kepez İlçesi, Gülveren Mahallesi Riskli Alanı ve Akseki, Alanya, Gündoğmuş ve Manavgat Yangın Bölgeleri Rezerv Yapı Alanı olmak üzere toplam 3 alanda dönüşüm çalışmaları tamamlanmış, hak sahiplerine teslimleri yapılmıştır. Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri Riskli Alanı ve Korkuteli İlçesi, Kiremitli Mahallesi Rezerv Yapı Alanı olmak üzere toplam 2 alanda yapım çalışmaları devam etmektedir.

Alanya İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi Riskli Alanında planlama ve projelendirme çalışmaları yürütülmektedir. Aksu İlçesi, Çalkaya Mahallesi(1. Etap, 2. Etap, 3. Etap) Kentsel Dönüşüm ve

Gelişim Proje Alanında ilgili belediyesince proje alanlarına ilişkin yasal düzenlemeler yapılmıştır. Bu şekilde alandaki mülkiyet sorunları ve yapılaşma sorunları giderilerek tapudaki işlemler tamamlanmıştır. Muratpaşa Mahallesi, Balbey Mahallesi Yenileme Alanında ilgili belediyesince planlama ve projelendirme çalışmaları yürütülmektedir.

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında vatandaşlarımızın talebi üzerine veya aciliyet durumuna göre Başkanlığımızca/İdarelerce re'sen riskli yapı tespitleri yapılarak, tespit işlemi kesinleşen yapıların tahliyesi ve yıktırılması sağlanmaktadır.

Bu bağlamda, 6306 sayılı Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar; Antalya ilinde zikredilen Kanun kapsamında 30.615 adedi konut ve 3.884 adedi işyeri olmak üzere toplamda 34.499 adet bağımsız bölüm içeren 14.002 adet yapı için riskli yapı tespiti yaptırılmış, bunlardan 27.496 adedi konut ve 3.178 adedi işyeri olmak üzere toplam 30.674 adet bağımsız bölüm içeren 13.552 adet riskli yapı yıktırılmış, 2 adet riskli yapı güçlendirilmiştir. Ayrıca, 6306 sayılı Kanun kapsamında 12 adet kamu binasına riskli yapı tespiti yaptırılmış olup, Kanun kapsamında iş ve işlemlere devam edilmektedir.