



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

24 Mart 2026

Sayı :30824082-610-15232601
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

**KONYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN BARIŞ BEKTAŞ'IN
TBMM 7/36296 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

7/36296
GK 45

SORULAR

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından "Ev Sahibi Türkiye" adıyla kamuoyuna duyurulan ve basında "'Yüzyılın Konut Projesi" olarak nitelendirilen proje kapsamında, 81 ilde dar gelirli yurttaşlarımızın konut sahibi olabilmesi amacıyla çeşitli sayılarda sosyal konut inşa edilmesi planlanmıştır. Bu kapsamda Konya ilinde toplam 15.000 sosyal konut inşa edileceği açıklanmıştır. Ancak proje kapsamında yayımlanan dağılım listesinde Konya'nın 30 ilçesinde sosyal konut yapılacağı, buna karşın Bozkır ilçesinin bu listeye dahil edilmediği görülmektedir. Bozkır, 25 bini aşkın nüfusu ile Konya'nın en kalabalık 15. ilçesi konumunda olup, hem coğrafi büyüklüğü hem de sosyoekonomik durumu itibarıyla sosyal konut desteğine en fazla ihtiyaç duyan bölgelerden biridir.

Bozkır'ın önemli bir kısmı tarıma dayalı düşük gelirli hane halklarından oluşmaktadır. Bu durum, ilçede hem barınma hem de ekonomik istikrar sorunlarını derinleştirmektedir, ilçede geçmiş yıllarda sınırlı sayıda TOKİ konutu yapılmış olsa da, bu konutların güncel nüfus ve talep karşısında son derece yetersiz olduğu bilinmektedir.

Buna rağmen Bozkır'ın yeni sosyal konut projesinden tamamen dışlanması, kamu kaynaklarının adil, dengeli ve ihtiyaca göre dağıtılması ilkesine aykırıdır. Aynı il içinde bazı küçük nüfuslu ilçelere yeni konut tahsis edilirken, Bozkır'ın görmezden gelinmesi hem planlama kriterlerinin şeffaf olmadığı yönünde endişe doğurmakta hem de bölge halkında ciddi bir mağduriyet algısı yaratmaktadır.

Devletin sosyal konut politikası, özellikle dezavantajlı ve dar gelirli kesimleri kapsamakla yükümlüdür. Bu kapsamda, Bozkır gibi kırsal yapısı güçlü, gelir düzeyi düşük ve konut arzı sınırlı bölgelerin projeden dışlanması, sosyal devlet anlayışının ruhuyla bağdaşmamaktadır. Ayrıca, bölgesel kalkınma hedefleri çerçevesinde tüm ilçelere eşit fırsatlar tanınması gerekirken Bozkır'ın dışlanması, Konya içinde dahi mekânsal eşitsizlik yaratmaktadır

Bu bağlamda;

- 1- "Ev Sahibi Türkiye" projesi kapsamında Konya ili için belirlenen 15.000 sosyal konutun ilçelere göre dağılımı hangi kriterlere göre yapılmıştır?
- 2- Bozkır ilçesinin proje kapsamı dışında bırakılmasının gerekçesi nedir?
- 3- Bakanlığınızın, Bozkır ilçesini de kapsayacak şekilde yeni bir sosyal konut planlaması yapma niyeti var mıdır?
- 4- TOKİ projelerinde bölgesel adaletin sağlanması için Konya'daki ilçe dağılımının yeniden gözden geçirilmesi yönünde bir çalışma yapılacak mıdır?

CEVAPLAR

Proje kapsamındaki konut dağılımları Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından yapılan başvurular sonucunda konut yapımı için önerilen taşınmazların konut yapımına uygun olup olmadığının değerlendirilmesi ve bu taşınmazlara yapılabilecek konut sayıları ile yerleşim birimlerinin nüfusları göz önünde bulundurularak değerlendirilmiş ve belirlenen konut sayıları ilgili belediyelerle istişare edilmiştir.

500 Bin Sosyal Konut Projesi kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından Konya İli'nin Bozkır İlçesi'nde 150 adet konut inşa edilmesi planlanmaktadır.