

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN ENGİN ALTAY' IN
7/43911 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Kamu kaynaklarının etkin, verimli ve şeffaf kullanımı, anayasal sorumluluğun yanı sıra yönetenlerin millete karşı en temel yükümlülüğüdür. Son yıllarda kamu kurumlarının hizmet binaları yerine yüksek bedellerle kiralanan taşınmazlara yönelmesi; israf, lüks ve kaynakların öncelikli ihtiyaçlar dışında kullanıldığı yönündeki endişeleri artırmaktadır.

Bu kapsamda, kamu kurumlarınca kiralanan binaların sayısı, kira bedelleri, sözleşme koşulları ve bu tercihin gerekçeleri hakkında farklı makamlar arasında ortaya çıkan yetki ve sorumluluk belirsizliği, kamu yönetiminde hesap verebilirlik ilkesine zarar vermektedir. Bu nedenle söz konusu uygulamaların kamu yararı, mali disiplin ve tasarruf ilkeleri çerçevesinde ayrıntılı biçimde açıklığa kavuşturulması zorunludur.

Bu kapsamda;

Soru 1- Bakanlığınızın (merkez, taşra teşkilatları ve tüm bağlı kuruluşlar dahil) kullanımında olan toplam bina sayısı kaçtır? Bu binaların kaçı kamu mülkiyetinde, kaç özel mülkiyetten kiralanmıştır?

Soru 2- Kiralanan binaların mülk sahiplerinin (şahıs veya tüzel kişilik) son 5 yıl itibarıyla siyasi parti üyelikleri bulunmakta mıdır? Şayet bulunuyorsa, bu kişiler veya şirket ortakları hangi siyasi partilere üyedirler?

Soru 3- Bakanlığınızın envanterinde kayıtlı olup hâlihazırda atıl durumda (boş veya kullanılmayan) bulunan kamu binası sayısı kaçtır? Bu binaların değerlendirilmemesinin gerekçesi nedir?

Soru 4- Bakanlığınız ve bağlı kuruluşlarınızca son 5 yıl (2021-2025) içerisinde ödenen toplam kira bedellerini yıllara göre (yıllık bazda ayrı ayrı) kaç TL'dir. Söz konusu kira ödemelerinin, her yıl için Bakanlığınızın toplam bütçesi içerisindeki yüzdesel payı nedir?

Soru 5- Bakanlığınız kendi bünyesindeki kamu binalarından sivil toplum örgütlerine, vakıflara devredilen, kiralanan binası var mıdır? Var ise kiralama-devretme sözleşmeleri nelerdir?

Soru 6- Kamu hizmetlerinin kiralık binalar yerine kamuya ait taşınmazlarda yürütülmesi durumunda sağlanacak tasarruf miktarına dair yapılmış bir maliyet-fayda analizi veya etki değerlendirme raporu var mıdır?

Soru 7- Bakanlık birimlerinin kamu mülkiyetindeki binalara taşınması veya yeni kamu binası inşası konusunda yürütülen güncel bir yatırım projesi veya stratejik plan bulunmakta mıdır?

Soru 8- Kira sözleşmelerinin yenilenmesi aşamasında "pazar rayiç değerleri" ve "kamu yararı" göz önünde bulundurularak yapılan bir denetim mekanizmanız mevcut mudur?

CEVAPLAR:

Bakanlığımız ile bağlı/ilgili kuruluşlarımız, önergede yer verilen hususlara ilişkin tüm ve iş ve işlemlerini mer'î mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütmekte, hizmet binalarına ilişkin bilgileri de faaliyet raporlarında kamuoyuyla paylaşmaktadır.