

Hüsmen KIRKPINAR
İzmir Milletvekili
Güvenlik ve İstihbarat Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın **Kültür ve Turizm Bakanı Sayın Mehmet Nuri ERSOY** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


Hüsmen KIRKPINAR
İzmir Milletvekili

İzmir ili, Çeşme ve Urla ilçelerini kapsayan geniş ölçekli "Çeşme Turizm Projesi"ne ilişkin tartışmalar sürerken; İzmir Orman Bölge Müdürlüğü'nün ilgili belediyelere gönderdiği resmi yazışmalarla, 2022 yılında toplam **20 milyon 539 bin metrekarelik** devasa bir orman alanının turizm amaçlı kullanılmak üzere Bakanlığınıza tahsis edildiği kamuoyuna yansımıştır.

Söz konusu tahsisin Alaçatı'da yaklaşık 244 bin metrekare, Urla'nın Zeytineli ve Karaköy mahallelerinde ise 20 milyon metrekarenin üzerinde bir alanı kapsaması, bölgedeki orman ekosisteminin bütünlüğünü bozma ve geri dönüşü imkânsız bir yapılaşma baskısı oluşturma riski taşımaktadır. Kamuoyunda, "Çeşme Projesi" bütüncül olarak hayata geçirilemeyince, bölgenin parça parça yapılaşmaya açıldığına dair ciddi kaygılar oluşmuştur.

Bu doğrultuda:

1. İzmir ili Urla (Zeytineli, Karaköy) ve Çeşme (Alaçatı) ilçelerinde toplam **20.539.025 m²** orman alanının Bakanlığınıza tahsis edildiği bilgisi doğru mudur? Bu tahsis işlemi hangi yasal gerekçe ve "kamu yararı" kararına dayandırılmıştır?
2. Söz konusu 20 milyon metrekareyi aşkın ormanlık alanda yapılması planlanan turizm tesislerinin niteliği nedir? Bu alanlarda kaç yatak kapasiteli, ne tür tesislerin kurulması öngörülmektedir?



41947

Hüsmen KIRKPINAR
İzmir Milletvekili
Güvenlik ve İstihbarat Komisyonu Üyesi

3. Resmi yazışmalarda belirtilen **0.30 emsal (inşaat hakkı)** değeri, orman sayılan bu hassas alanlar için çok yüksek bir yapılaşma yoğunluğu değil midir? Bu orandaki bir yapılaşmanın bölgenin bitki örtüsü ve yaban hayatı üzerindeki etkilerine dair bir **Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED)** raporu hazırlanmış mıdır?
4. Bütüncül bir "Çeşme Projesi" yerine, alanların parça parça belediyelere ve yatırımcılara bildirilmesi, projenin yargı kararlarından ve toplumsal denetimden kaçırılması amacını mı taşımaktadır?
5. Tahsis edilen alanlar içerisinde endemik bitki türleri, koruma altındaki flora-fauna ve doğal sit alanları bulunmakta mıdır? Bu alanların korunması için Bakanlığınızca alınan özel bir tedbir var mıdır?
6. Söz konusu arazilerin yatırımcılara tahsisi için bir ihale takvimi belirlenmiş midir? Belirlenmişse, bu ilanlar ne zaman ve hangi yöntemle kamuoyuyla paylaşılacaktır?
7. Orman Genel Müdürlüğü'nün belediyelerden talep ettiği "denetleme" süreci nasıl işleyecektir? Bakanlığınızın, orman alanlarındaki yapılaşmanın sınır aşımını engelleyecek kendi denetim mekanizması nedir?