

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıda belirtilen sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.
06.10.2026

Av. Mahmut TANAL
YENİ Parti Şanlıurfa Milletvekili

Siirt Küçük Sanayi Sitesi'nde işyeri ihtiyacı bulunan usta ve esnafın yer bulamadığı; buna karşılık çok sayıda işyerinde küçük sanayi faaliyeti yürütülmediği, bazı işyerlerinin kiraya verildiği veya amacı dışında kullanıldığı yönünde şikâyetler tarafıma ulaşmıştır. Tahsis ve ortaklık işlemlerinde siyasi yakınlık veya kayırma bulunduğu yönünde de iddialar dile getirilmektedir.

1163 sayılı Kooperatifler Kanunu kapsamında küçük sanayi sitesi yapı kooperatiflerinin işleyişinin ve mevzuata uygunluğunun denetlenmesi Bakanlığınızın görev alanındadır. Kamu desteğinden yararlanılarak oluşturulan bir sanayi sitesinde ortaklık, tahsis, devir ve kullanım işlemlerinin objektif ölçütlere uygun yürütülüp yürütülmediğinin açıklığa kavuşturulması gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1. Siirt Küçük Sanayi Sitesi'ni işleten kooperatifin güncel ortak sayısı ile kooperatife ait veya kooperatif aracılığıyla hak sahiplerine kazandırılmış işyeri sayısı kaçtır? Ortaklarda aranan mesleki şartlar nelerdir?
2. Sitedeki çok sayıda işyerinde küçük sanayi faaliyeti yürütülmediği yönündeki iddialar üzerine Bakanlığınızca veya Siirt Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce yerinde denetim yapılmış mıdır? Fiilen hak sahibi tarafından kullanılan, kiraya verilen, boş tutulan ve amacı dışında kullanılan işyeri sayıları kaçtır?
3. İşyerlerinin ilk hak sahipleri hangi kriter ve yöntemle belirlenmiştir? Hak sahiplerinin tahsis veya ortaklığa kabul tarihinde sanayi sitesi yapı kooperatifi ortaklığı için gerekli mesleki şartları taşıyıp taşımadığı denetlenmiş midir?
4. İşyerlerinin tesliminden bugüne kadar kaç ortaklık veya işyeri devredilmiş, satılmış ya da kiraya verilmiştir? Bu işlemlerin kooperatif ana sözleşmesine ve ortaklık şartlarına uygunluğu yönünden kaç inceleme yapılmıştır?
5. Ortaklık veya işyeri tahsislerinde siyasi yakınlık, kayırma ya da ortaklık şartlarını taşımayan kişilere menfaat sağlandığı iddiasıyla Bakanlığınıza veya İl Müdürlüğüne ulaşan şikâyet bulunmakta mıdır? Varsa kaç şikâyet hakkında inceleme yapılmış ve hangi sonuçlara ulaşılmıştır?
6. Son beş yılda kooperatif hakkında kaç denetim yapılmış ve ortaklık, tahsis, devir, kiralama veya işyerlerinin kullanımına ilişkin kaç mevzuata aykırılık tespit edilmiştir? Aykırılığı tespit edilen işlemler hakkında hangi idari veya adli süreçler başlatılmıştır?