T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 04.11.2026
Sayı : 3517

52647

Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 10/09/2026

S. Kavaf

Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

Yapı kullanma izni alınamayan konutlarda oturan vatandaşlar, elektrik ve su gibi temel hizmetlere kendi adlarına abone olamamaktadır. Bu durumda kullanılan şantiye aboneliği ya da ortak sayaç uygulaması, hem daha yüksek bedel ödenmesine hem de faturaların paylaşılmasından doğan uyuşmazlıklara yol açmaktadır. Sorun çoğunlukla vatandaşın kusurundan değil, müteahhit ile idare arasındaki eksikliklerden kaynaklanmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Yapı kullanma izni bulunmadığı hâlde içinde oturulan konut sayısına ilişkin Bakanlığınızda bir tespit bulunmakta mıdır?

2. Bu konutlarda oturan vatandaşların kendi adlarına elektrik ve su aboneliği yaptıramamasından doğan mağduriyete ilişkin Bakanlığınıza ulaşan şikâyet sayısı nedir?

3. Şantiye aboneliği veya ortak sayaç üzerinden elektrik kullanan hanelerin ödediği birim bedel, mesken tarifesinden ne kadar yüksektir?

4. Yapı kullanma izninin alınamamasında müteahhitten kaynaklanan eksikliklerde, konutta oturanın korunmasına yönelik bir düzenleme öngörülmekte midir?

5. Yapı kullanma izni başvurularının sonuçlanma süresi ortalama ne kadardır; başvuruların red gerekçeleri hangi başlıklarda yoğunlaşmaktadır?

6. Bu sorunun yaşandığı yapıların tespiti ve çözümü için belediyelerle yürütülen ortak bir çalışma bulunmakta mıdır?

TBMM Halkla İlişkiler Binası
2.Kat, Oda: D-206 Bakanlıklar-Ankara
Telefon: +90 (312) 420 5900 +90 (312) 420 5901 Faks: +90 (312) 420 2292