T.B.M.M.
YENİ PARTİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 22 Ekim 2026
Sayı: 1521

51925

İbrahim ARSLAN

YENİ Parti Eskişehir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Başkanlığınıza daha önce 28/4 dönem 7/47318 esas numarası ile sunulan; ancak Anayasa ve Meclis İçtüzüğü'ne aykırı biçimde bugüne kadar yanıtlanmayan ve cevaplanmadığı gelen kâğıtlarda ilan edilen aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98'inci maddesi ile TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 22/10/2026

İbrahim ARSLAN
Eskişehir Milletvekili

Eskişehir ili Odunpazarı ilçesi Gündoğdu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 27 hektarlık alan, Bakanlığın 20/12/2012 tarihli ve 2238 sayılı yazısı üzerine, 26/07/2013 tarihli ve 28719 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2013/4647 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "riskli alan" ilan edilmiştir. Söz konusu alan 774 binayı kapsamakta ve yaklaşık 4 bin 500 yurttaşımızı ilgilendirmektedir. Bu hususlar daha önce sunduğum soru önergesinde de ayrıntılı olarak ortaya konulmuştur.

Tarafımdan daha önce verilen yazılı soru önergelerinde; alanın "riskli alan" ilan edilmesine esas teknik raporların yeterliliği, yıllar geçmesine rağmen dönüşüm çalışmalarının gerçekleştirilmemesinin nedenleri, TOKİ veya ilgili idareye yetki devri yapılıp yapılmadığı, bölgede yaşayan yurttaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesine ilişkin bir planlama bulunup bulunmadığı ve can ve mal güvenliklerine yönelik alınan tedbirler Bakanlığınıza sorulmuştur.

Bakanlığınızca verilen cevaplarda ise sorulara ilişkin somut bir uygulama ve tamamlanma takvimi ortaya konulmamış; mevzuat hükümleri ile riskli alan ilan sürecine ilişkin genel açıklamalara yer verilmiştir. Bakanlığınız ayrıca, "alandaki risk durumu bertaraf edilmeden riskli alan sürecinin sonlandırılmasının mümkün olmadığını" ifade etmiştir.

26/07/2013 tarihli riskli alan ilanının üzerinden bugün itibarıyla 13 yıl, Bakanlığınızın 17/04/2025 tarihli son cevabının üzerinden ise 15 ayı aşkın süre geçmiştir. Buna rağmen, 2013/4647 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı kapsamındaki 27 hektarlık riskli alanda Bakanlığınızın sorumluluğundaki dönüşüm sürecinin sonuçlandırılmasına yönelik somut bir ilerleme ortaya konulamamıştır.

Bu kapsamda;

1. 2013/4647 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "riskli alan" ilan edilen 27 hektarlık alanda, kararın yayımlandığı 26/07/2013 tarihinden bugüne kadar Bakanlığınız, TOKİ veya yetkilendirilmiş başka bir idare tarafından hangi somut iş ve işlemler gerçekleştirilmiştir? Bu işlemlerin tarihleri ve mevcut aşamaları nelerdir?

2. Bakanlığınızca verilen önceki cevaplarda alandaki risk durumunun bertaraf edilmediği belirtilmesine rağmen, 13 yıldır dönüşüm sürecinin sonuçlandırılamamasının gerekçesi nedir?

3. Alanın "riskli alan" ilan edilmesine esas teknik raporlar bugün itibarıyla güncel ve geçerli midir? Aradan geçen 13 yıllık süre içerisinde alanın zemin yapısı, yapı stoku ve mevcut risklerine ilişkin yeni bir teknik inceleme, analiz veya güncelleme yapılmış mıdır? Yapılmış ise sonuçları nelerdir?

4. Alanın "riskli alan" ilan edildiği 2013 yılından bugüne kadar dönüşüm amacıyla Bakanlığınız bütçesinden herhangi bir kaynak ayrılmış veya harcama yapılmış mıdır? Yapılmış ise yıllar itibarıyla ayrılan kaynak ve gerçekleştirilen harcama tutarları ile bunların kullanım alanları nelerdir?

5. Bakanlığınızca 6306 sayılı Kanun kapsamında TOKİ'ye veya ilgili idareye dönüşüm çalışmalarının yürütülmesi amacıyla herhangi bir yetki devri yapılmış mıdır? Yapılmamış ise 13 yıldır yetki devri yapılmamasının gerekçesi nedir?

6. Bakanlığınızın 29/01/2025 ve 17/04/2025 tarihli cevaplarından bugüne kadar söz konusu 27 hektarlık riskli alana ilişkin hangi yeni işlem, çalışma veya karar gerçekleştirilmiştir?

7. "Riskli alan" statüsü devam eden bölgede yaşayan yurttaşlarımızın can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla bugün itibarıyla alınmış somut tedbirler nelerdir?

8. Bakanlığınızın söz konusu alanın dönüşümüne ilişkin bugün itibarıyla güncel bir uygulama, finansman ve tamamlanma takvimi bulunmakta mıdır? Bulunmakta ise dönüşüm çalışmalarının hangi tarihte başlatılması ve tamamlanması öngörülmektedir?