T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 04.11.2026
Sayı : 3520

52539

Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 10/09/2026

S. Kavaf

Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

Kira bedellerindeki artış, özellikle büyük şehirlerde hane bütçesinin en büyük kalemi hâline gelmiştir. Kiraların gelirlere göre daha hızlı artması, dar gelirli hanelerin şehir merkezlerinden uzaklaşmasına yol açmaktadır. Sorunun kalıcı çözümünün konut arzının artırılmasından geçtiği ifade edilmekle birlikte, üretilen konutun kiralık piyasaya ne ölçüde yansıdığı belirsizliğini korumaktadır.

Bu bağlamda;

1. Son üç yılda kira bedellerindeki artış oranı illere göre nasıl gerçekleşmiştir; bu oran aynı dönemdeki gelir artışıyla karşılaştırıldığında nasıl bir tablo ortaya çıkmaktadır?

2. Ülke genelinde boş konut sayısına ilişkin Bakanlığınızda bir veri bulunmakta mıdır; bu konutların kiralık piyasaya kazandırılmasına yönelik bir çalışma yürütülmekte midir?

3. Kiralık konut arzını artırmaya yönelik kamu eliyle yürütülen bir program bulunmakta mıdır?

4. Yatırım amaçlı konut alımının kiralık konut arzına etkisi Bakanlığınızca değerlendirilmiş midir?

5. Yabancılara yapılan konut satışlarının belirli ilçelerdeki kira ve satış fiyatlarına etkisi incelenmiş midir?

6. Dar gelirli hanelere yönelik kira desteği uygulaması öngörülmekte midir?

TBMM Halkla İlişkiler Binası
2.Kat, Oda: D-206 Bakanlıklar-Ankara
Telefon: +90 (312) 420 5900 +90 (312) 420 5901 Faks: +90 (312) 420 2292