



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 16.10.2026

Sayı: 7212

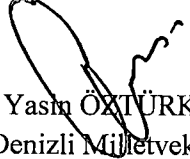


Yasin ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili

51324

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı maddesi gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Yasin ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili

Kira artışları ücret ve aylık artışlarını aşmış; çalışanlar, emekliler ve öğrenciler gelirlerinin çok büyük bölümünü barınmaya ayırmak zorunda kalmıştır.

Geçici sınırlamalar tek başına yeterli olmamış, kiracı ile ev sahibi arasında uyuşmazlıklar artmıştır.

Sosyal kiralık konut üretmeyen bir politika barınma krizini piyasanın insafına bırakmaktadır.

Mevcut yaklaşım, gelir kaybını telafi etmek yerine mağduriyeti zamana yaymakta; Vatandaşın kamu yönetimine duyduğu güveni aşındırmaktadır.

Sosyal Devlet ilkesi, sorumluluğun kişilere bırakılmasını değil öngörülebilir, eşit ve denetlenebilir mekanizmalar kurulmasını zorunlu kılar.

Bu çerçevede;

1. İl ve ilçe bazında kira fiyatlarını izleyen güvenilir bir kamu sistemi kurulacak mıdır?
2. Dar gelirli haneler için sosyal kiralık konut programı ne zaman başlatılacaktır?
3. Kira desteği gerçek piyasa bedellerine göre güncellenecek midir?
4. Boş tutulan ve spekülatif amaçlı elde bulunan konutlara yönelik düzenleme yapılacak mıdır?
5. Kiracıların tahliye baskısı ve kayıt dışı ek ödeme taleplerine karşı denetim nasıl güçlendirilecektir?