YENİ PARTİ
T.B.M.M.
YENİ PARTİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 22 Ekim 2026
Sayı: 1461

51928

Aykut Kaya
Antalya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA,

Aşağıda yer alan sorularımın T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 21.10.2026

Aykut Kaya
Antalya Milletvekili

Antalya, nüfusu her geçen yıl artan, turizm, tarım ve hizmet sektörlerindeki ekonomik faaliyetleri nedeniyle yoğun göç alan illerimizden biridir. Artan konut ve kira fiyatları, özellikle asgari ücretli, emekli, genç ve dar gelirli vatandaşlarımızın barınma sorununu giderek ağırlaştırmaktadır.

TOKİ tarafından Antalya'da 13.213 sosyal konut yapılmasının planlanmasını olumlu karşılıyoruz. Ancak açıklanan programda bu konutların 12 bininin Döşemealtı ve Konyaaltı ilçelerini kapsayan merkez projesine ayrıldığı görülmektedir. Sosyal konut yatırımlarının ağırlıklı olarak merkezde yoğunlaşması, diğer ilçelerimizin konut ihtiyaçlarının yeterince karşılanamayacağı endişesini doğurmaktadır.

Antalya'nın 19 ilçesinin her birinin kendine özgü ekonomik ve sosyal yapısı bulunmaktadır. Bu nedenle sosyal konut projelerinin yalnızca merkezde yoğunlaşmaması, diğer ilçelerimizde de konut sayılarının artırılması ve yeni projelerin hayata geçirilmesi gerekmektedir.

Diğer taraftan, sosyal konut projelerinde sunulan yüzde 10 peşinat ve 240 ay vade imkânına rağmen, özellikle asgari ücretli, emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın uzun vadede taksitlerini ödeyebilmeleri de gözetilmelidir. Taksit artışlarının vatandaşlarımızın gelir düzeyleriyle uyumlu olması büyük önem taşımaktadır.

Bu çerçevede;

1. Antalya'da yapılması planlanan 13.213 sosyal konutun 12 bininin merkez projesine ayrıldığı dikkate alındığında, diğer ilçelerimize ayrılan konut sayılarının artırılmasına yönelik Bakanlığınızın bir çalışması bulunmakta mıdır?

2. Antalya'nın 19 ilçesinin nüfusları ve mevcut konut ihtiyaçları dikkate alınarak önümüzdeki dönemde yeni sosyal konut projelerinin hayata geçirilmesi planlanmakta mıdır?

3. Antalya'nın önümüzdeki 5 ve 10 yıllık dönemlerdeki konut ihtiyacına yönelik uzun vadeli bir sosyal konut planlaması bulunmakta mıdır?

4. Sosyal konut projelerinde asgari ücretli, emekli ve dar gelirli vatandaşlarımızın ödeme güçlerinin korunması amacıyla taksit artışlarının gelir düzeyleriyle uyumlu şekilde belirlenmesine yönelik bir düzenleme planlanmakta mıdır?

Tel: 0312 420 65 85 – 65 87
Faks: +90 (312) 420 24 02
Adres: TBMM, Halkla İlişkiler Binası, E-507