YENİ PARTİ
T.B.M.M.
YENİ PARTİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 22 Ekim 2026
Sayı: 1480

51915

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98. ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Sayın Prof. Dr. Vedat Işıkhan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Op. Dr. Murat ÇAN
Samsun Milletvekili

Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK) tarafından Samsun'un İlkadım, Canik ve Tekkeköy ilçelerinde bulunan, toplam yaklaşık 72 bin metrekare büyüklüğündeki altı taşınmazın 1 milyar 196 milyon TL tahmini bedelle satışa çıkarıldığı kamuoyuna yansımıştır.

İhalelerin 9–10 Kasım 2026 tarihlerinde gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Emeklilerin ve çalışanların sosyal güvenlik haklarını korumakla yükümlü olan SGK'nın bu büyüklükteki kamu varlıklarını satışa çıkarma gerekçelerinin, taşınmazların değerleme süreçlerinin ve satış gelirlerinin kullanım amaçlarının açıklığa kavuşturulması gerekmektedir.

Bu kapsamda;

1. SGK'nın Samsun'un İlkadım, Canik ve Tekkeköy ilçelerinde bulunan altı taşınmazı satışa çıkarma gerekçesi nedir? Satış kararı hangi tarihte ve hangi yetkili organ tarafından alınmıştır?
2. Taşınmazların satışına karar verilmesinde SGK'nın finansman ihtiyacı veya bütçe açığı etkili olmuş mudur? Satışlardan elde edilecek gelirin hangi alanlarda kullanılması planlanmaktadır?
3. Satışa çıkarılan taşınmazların tahmini bedelleri hangi yöntemlerle belirlenmiştir? Değerleme raporları hangi kurum veya kuruluşlar tarafından hazırlanmıştır?
4. Taşınmazların güncel piyasa değerlerine ilişkin bağımsız değerleme raporları bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa bu raporlarla ilan edilen satış bedelleri arasında farklılık var mıdır?
5. Söz konusu taşınmazların satılması yerine kamu mülkiyetinde tutularak sağlık, sosyal hizmet veya diğer kamu yatırımlarında değerlendirilmesi seçeneği araştırılmış mıdır?
6. SGK tarafından son beş yılda Samsun'da kaç taşınmaz satılmıştır? Bu satışlardan yıllar itibarıyla ne kadar gelir elde edilmiştir?
7. SGK tarafından 2026 yılında Türkiye genelinde kaç taşınmaz satışa çıkarılmış, bunların kaçı satılmış ve ne kadar gelir elde edilmiştir?
8. SGK'nın önümüzdeki üç yıl içerisinde Samsun'da satışa çıkarmayı planladığı başka taşınmazlar bulunmakta mıdır? Bulunuyorsa bunların sayısı, toplam yüz ölçümü ve tahmini değerleri nedir?