T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 04.11.2026
Sayı : 3519

52645

Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 10/09/2026

S. Kavaf
Selma Aliye KAVAF
Manisa Milletvekili

Sosyal konut projelerinde hak sahibi olan vatandaşlar, teslim sonrasında taksitleri ödemekte güçlük çektiklerini ifade etmektedir. Taksitlerin belirlenmesinde kullanılan güncelleme yöntemi, ödeme yükünün zaman içinde artmasına yol açabilmektedir. Ödenemeyen taksitler nedeniyle hak sahipliğinin düşmesi ise dar gelirli hanenin konut sahibi olma imkânını ortadan kaldırmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Son üç yılda teslim edilen sosyal konut sayısı ile bu konutlarda hak sahibi olan vatandaş sayısı nedir?

2. Taksitlerini ödeyemediği için hak sahipliği düşürülen kişi sayısı kaçtır?

3. Taksitlerin güncellenmesinde hangi ölçüt kullanılmaktadır; bu ölçüt son üç yılda taksit tutarını hangi oranda artırmıştır?

4. Ödeme güçlüğü çeken hak sahipleri için erteleme veya yapılandırma imkânı tanınmakta mıdır; bugüne kadar kaç kişi bu imkândan yararlanmıştır?

5. Hak sahipliği düşürülen konutlar yeniden satışa çıkarılmakta mıdır; bu konutların yeni satış bedelleri ilk bedelin ne kadar üzerindedir?

6. Sosyal konut başvurularında aranan gelir ölçütü hangi düzeydedir; bu ölçüt dar gelirli hanelerin başvurabilmesine imkân vermekte midir?

TBMM Halkla İlişkiler Binası
2.Kat, Oda: D-206 Bakanlıklar-Ankara
Telefon: +90 (312) 420 5900 +90 (312) 420 5901 Faks: +90 (312) 420 2292